

船井郡京丹波町実勢大平 土地

価格 130万円 種目 / 売土地

住所 / 船井郡京丹波町実勢大平43-24

交通 / JR山陰本線「胡麻」駅よりバスで乗車約9分、「みのりが丘」より徒歩約7分

< 土地 >

地積 / 195.97㎡(約59.3坪)(公簿)

地目 / 宅地 地勢 / 平坦

権利 / 所有権 現況 / 更地

用途地域 / 指定なし

間口 / 北西 約12.1m

幅員 / 約8.0m(舗道約2.5mを含む) ※42-1-1

建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%

他の制限 / 法22条地域 都市計画 / 非線引区域

建築条件 / 無し

< ライフライン >

上水道 / 公共(引き込みなし)

下水道 / 浄化槽

ガス / プロパンガス

< その他 >

現況 / 更地

引渡 / 即時

その他 / 現状有姿・公簿取引・契約不適合責任免責

< 備考 >

・みのりが丘自治会規則

住宅を新たに建築する場合、建築主は道路使用料として200,000円が必要です。

設置物(再生可能エネルギー発電設備)を新たに設置する場合、事業主は道路使用料として50,000円が必要です。

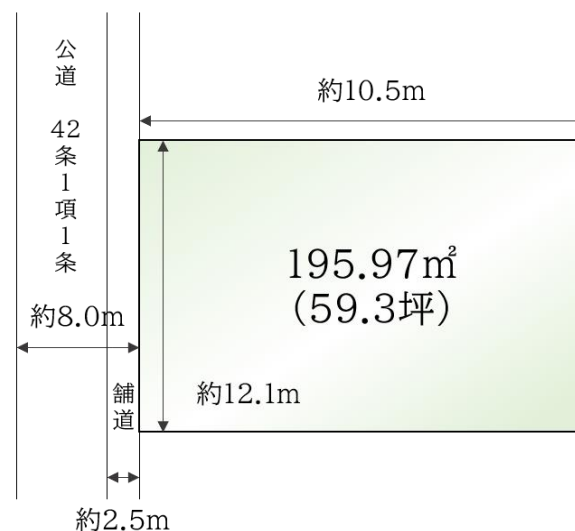
道路環境維持費として居住者又は借家人は年間12,000円/所有者で別荘としての使用は年間5,000円が必要です。

◇前面道路8mのため車の通行が
楽々です♪

◇建築条件無しです！



< 概略図 >



※上記図面はあくまで参考です。実際と異なる可能性がございます。



◇ファミリーマート 京丹波蒲生店まで車で約3分

◇スーパーマーケットサンダイコーまで車で約5分

カンパニートラスト株式会社
COMPANY TRUST

〒541-0047
大阪市中央区淡路町3丁目6番14号
TEL:06-6221-5252 FAX:06-4707-8917

広告: 紙面・自社HPのみ可(要連絡)
手数料: 分かれ
担当: 西端 取引形態: 専任